

ILAN
MERSİN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN

KIRALANACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	İlçe	Mahalle	Taşınmaz No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Kira Süresi	Hazine Hissesi	İşin Niteliği ve Miktarı	Fiili Durumu	İLK YIL TAHRİMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	Yenişehir	Bahçe	497-4	2201	3	9	5 Yıl	Suriyeli Mülkiyetinde	Bahçe Mahallesinde bulunan 2201 ada 3 parsel numaralı taşınmazın dosyasına ekli krokiye gösterilen 9 m2 ilk kısmının ATM yeti olarak kiralanması	Boş ve İşgalsiz	14.000,00	4.200,00	28.11.2018	09:00
2	Akdeniz	Nüzhetye	33010100241	87	17	23,33	3 Yıl	Tam	Akdeniz Nüzhetye Mah'le bulunan 27 (180) No.lu bağimsız bölümün Dükkan olarak kiralanması	Boş ve İşgalsiz	25.510,00	7.653,00	28.11.2018	09:30
3	Toroslar	Hamzabeyli	33130201135	-----	DHTA	3.879,00	3 Yıl	Tam	Hamzabeyli Mahallesinde Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan ve taşınmazın dosyasında sınırları gösterilen yerin tarımsal/hayvancılık amaçlı olarak kiralanması.	Boş ve İşgalsiz	4.100,00	1.230,00	28.11.2018	10:00

İRTİFAK HAKKI KURULACAK TAŞINMAZ

SIRA NO	İlçe	Mahalle	Taşınmaz No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Hazine Hissesi	İşin nevi ve niteliği	İLK YIL TAHRİMİNİ BEDELİ (TL)	Fiili Durumu	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
4	Toroslar	Kerimler	33130120549	0	1285	27.185,90	Tam	Projeyle dayalı organize hayvancılık yapmak üzere 30 (otuz) yıl süreli irtifak hakkı tesisi ihalesi	17.035,00	Boş ve İşgalsiz	5.111,00	28.11.2018	10:30

- Yukarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait taşınmazlardan 1, 2, 3. sıradaki taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereği açık teklif usulüyle kiralamaya, 4. sıradaki taşınmazın ise aynı Kanunun 51/g maddesine göre Pazırlık Usulü ile hayvancılık amaçlı olarak irtifak hakkı ihaleleri yapılacaktır.
- Kiralama ve irtifak hakkı ihaleleri yukarıdaki tabloda, hızasında gösterilen tarih ve saatte Kuvayimilliyeye Caddesi No:78-MERSİN adresinde, Defterdarlık Hizmet Binası 14. katında bulunan Millî Emlak Müdürlüğü odasında teşakül edecek komisyon huzurunda yapılacaktır.
- Taşınmazların ihalelerine ilişkin şartname, mesai saatleri dahilinde Kuvayimilliyeye Caddesi No:78 Akdeniz -MERSİN adresinde, Defterdarlık Hizmet Binası 14.katında bulunan Millî Emlak Dairesi Başkanlığında bedelsiz olarak görülebilir.
- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - Geçici teminat mektubunu (Tebedüldeki Türk Parası, Mevduat ve Kâhım Bankalarının veracekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığına ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler)
 - Yasal yetkiyi gösteren belge (kâmetgâh İmzaubası)
 - Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri
- Geçerli kişiler için TC kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus çıktılarını (eşli, ihale sırasında ihraz edilecek), özel kişiler adına vekaleten ihaleye giren kişilerden noter tasdikli vekaletname, tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzel kişileri idari merkezlerinin bulunduğu yer mahkemelerinden veya sicile kayıtlı oldukları Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşlarından ibahatın yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilerin adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil yetkili olduklarını gösteren noterlikçe tasdik edilmiş imza vekaletnamesi veya vekaletnamesi vekaletleri (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişiler adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsil yetkili olduklarını belirten belgeyi ihale saatine kadar komisyon başkanlığına vermeleri zorunludur.
- İsteklilerin ihale saatine kadar ihale Komisyonuna ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlanacakları teklif mektuplarını posta ile iadeî taahhütlü olarak gönderebilirler.Postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmez ve idare ile komisyon bir sorumluluk kabul etmez.
- İrtifak Hakkı kurulacak ve Kiralanması yapılacak taşınmazların kira bedelleri üzerinden KDV alınmayacaktır.
- İrtifak Hakkı kurulacak taşınmazın ilk yıl irtifak bedeli peşin tahsil edilecek, Kiralanması yapılacak taşınmazların ise ihale bedeli peşin ödenebileceği gibi, talep edilmesinde durumunda ihale bedelinin 1/4'ü peşin, kalan kısmına ise 3'er aylık dönemlerde 3 eşit taksitle ödenebilecektir.
- Komisyon gerekçelerini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamağa serbesttir.

TÜRKİYE GENELİNDE İHALE BİLGİLERİ <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir, ayrıca www.esb.gov.tr adresinde de görülebilir.

