



## YATIRIMCILARA DUYURU

T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde tapu kayıt bilgileri aşağıdaki tabloda yer alan taşınmazlar "satış" yöntemi ile özelleştirilecektir.

SIRA NO	İHALE KONUSU TAŞINMAZLAR	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE ŞARTNAMESİ VE TANITIM DOKÜMANI BEDELİ (TL)	SON TEKLİF VERME TARİHİ
1	Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Oyaca Mahallesi, 118 ada, 2 no.lu parselde kayıtlı toplam 1.699,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	3.000	50	17.08.2017
2	Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Oyaca Mahallesi, 118 ada, 3 no.lu parselde kayıtlı toplam 1.564,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	2.750	50	17.08.2017
3	Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Oyaca Mahallesi, 353 ada, 4 no.lu parselde kayıtlı toplam 1.366,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	2.250	50	17.08.2017
4	Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Oyaca Mahallesi, 393 ada, 3 no.lu parselde kayıtlı toplam 690,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	1.100	50	17.08.2017
5	Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Oyaca Mahallesi, 429 ada, 7 no.lu parselde kayıtlı toplam 933,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	950	50	17.08.2017
6	Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Oyaca Mahallesi, 438 ada, 7 no.lu parselde kayıtlı toplam 848,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	1.200	50	17.08.2017
7	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62119 ada, 1,2,3,4,5,6,7,9 no.lu parsellerde kayıtlı toplam 30.109,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsalar bir bütün halinde	250.000	100	17.08.2017
8	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62120 ada, 1,2,11,12 no.lu parsellerde kayıtlı toplam 13.119,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsalar bir bütün halinde	110.000	100	17.08.2017
9	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62120 ada, 6,7 no.lu parsellerde kayıtlı toplam 5.882,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsalar bir bütün halinde	50.000	100	17.08.2017
10	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62125 ada, 2,3 no.lu parsellerde kayıtlı toplam 5.803,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsalar bir bütün halinde	50.000	100	17.08.2017
11	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62127 ada, 9,10,11 no.lu parsellerde kayıtlı toplam 8.152,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsalar bir bütün halinde	65.000	100	17.08.2017
12	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62147 ada, 2,3 no.lu parsellerde kayıtlı toplam 5.344,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsalar bir bütün halinde	40.000	100	17.08.2017
13	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62147 ada, 7,8 no.lu parsellerde kayıtlı toplam 4.714,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsalar bir bütün halinde	35.000	100	24.08.2017
14	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62148 ada, 4,5,6,7 no.lu parsellerde kayıtlı toplam 12.476,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsalar bir bütün halinde	110.000	100	24.08.2017
15	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62112 ada, 6 no.lu parselde kayıtlı toplam 19.950,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	175.000	100	24.08.2017
16	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62121 ada, 3 no.lu parselde kayıtlı toplam 2.523,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	20.000	100	24.08.2017
17	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62125 ada, 6 no.lu parselde kayıtlı toplam 3.604,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	30.000	100	24.08.2017
18	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62126 ada, 2 no.lu parselde kayıtlı toplam 3.575,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	30.000	100	24.08.2017
19	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62140 ada, 1 no.lu parselde kayıtlı toplam 3.740,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	30.000	100	24.08.2017
20	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62141 ada, 4 no.lu parselde kayıtlı toplam 4.484,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	35.000	100	24.08.2017
21	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62150 ada, 6 no.lu parselde kayıtlı toplam 3.824,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	30.000	100	24.08.2017
22	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62150 ada, 8 no.lu parselde kayıtlı toplam 5.323,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	40.000	100	24.08.2017
23	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62154 ada, 9 no.lu parselde kayıtlı toplam 2.001,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	20.000	100	24.08.2017
24	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62155 ada, 4 no.lu parselde kayıtlı toplam 3.627,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa	30.000	100	24.08.2017

- İhaleler, pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.
- Katılımcılar ayrı ayrı olmak koşuluyla birden fazla taşınmaz için ihaleye teklif verebilirler. Birden fazla taşınmaz için teklif verilmesi halinde bu teklifler birbirleriyle ilişkilendirilemez.
- İhaleye katılabilmek için her bir taşınmaz için ayrı İhale Şartnamesi alınması ve tekliflerin İdarenin Ziya Gökalp Caddesi No:80 Kurtuluş/ANKARA adresine son teklif verme günü saat 17:00'ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur.
- İhale Şartnamesi bedelleri İdare'nin;

- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Ankara Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR400001001745387756615738 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri Türk Lirası,
- T. Halk Bankası A.Ş. Ankara Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR250001200945200083000006 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası,
- T. Vakıflar Bankası T.A.O. Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR220001500158007287550667 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası

hesaplarından birine yatırılacaktır. Dekontta, katılımcının ismi (katılımcının Ortak Girişim Grubu (OGG) olması halinde OGG'nin veya üyelerinden birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir.) ile hangi ihaleye ilişkin İhale Şartnamesinin alınacağı belirtilmelidir. Her ne surette olursa olsun İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı almak için ödennmiş tutarlar tade edilmez.

- Özelleştirme İhalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta serbesttir. İdare son teklif verme tarihini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir. Bu husus son teklif verme süresinin sona ermesinden önce duyurulacaktır.
- İhale konusu taşınmazların yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip şirketler ve Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlere satış, yürürlükteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar Kanunu, Tapu Kanunu ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler, satışın mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla ve ihaleyi kazanmaları halinde en kısa sürede gerekli işlemleri yapmakla yükümlüdürler.
- Özelleştirme işlemleri her türlü vergi, resim, harç ve KDV'den muaftır.